

物件番号:01057

仮称)エイブルメゾン浜方A・B(1階)



物件番号	01057 オススメ 新築
物件名	仮称)エイブルメゾン浜方A・B(1階)
賃料(円)	60,500
種別	1LDK
共益費	4,500円
駐車場	3,300円(契約必須・2台駐車可)
(2台目)	
敷金	80,000円
礼金	1ヶ月
仲介料	1.1ヶ月
その他費用	・トラブルサポート月額770円(税込) ・更新事務手数料22,000円(税込・2年毎) ・カードキー代13,200円(税込・入居時) ・退去時ハウスクリーニング費用44,000円 ・エアコンクリーニング費用1台につき15,400円要(各税込・現時点での単価)。 ・保証会社加入要(初回:月額総額50%、月額:月額総額1%+330円)。
特記事項	空室:A101・A102号・B101・B102

所在地	防府市浜方
交通	中関小前バス停 徒歩7分
構造	木造 2階建て
間取り	洋5・LDK8.9
面積	36.44平米
築年	2025年7月
入居日	8月1日
損保	要(2年間15,000円~)
態様	仲介
設備等	都市ガス・ネット無料・エアコン2基・システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル・食器洗い乾燥機付)・追い焚き給湯・一坪風呂・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・室内物干・CATV
学校区	中関小 / 華陽中
更新日	2025年04月17日
次回更新日	2025年05月01日

※上記内容と現況が異なる場合は現況優先といたします。

株式会社 防府リビング **エイブル** ネットワーク防府店

〒747-0047 山口県防府市新橋町9-28 山口方面へ新橋手前100メートル
Tel : 0835-28-7031 Fax : 0835-28-7032 E-mail : info@houfu-living.co.jp