物件番号:02014

## エイブルメゾン高井EAST

















| 物件番<br>号 | 02014 <mark>オススメ</mark>   |
|----------|---|
| 物件名      | エイブルメゾン高井EAST   |
| 賃料(円)    | 63,000  |
| 種別       | 2LDK  |
| 共益費      | 3,000円  |
| 駐車場      | 1台無料  |
| (2台目)    | 2,200円  |
| 敷金       | 85,000円   |
| 礼金       | 1ヶ月   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   |
| その他費用    | <ul> <li>・自治会費300円/月</li> <li>・カードキー代13,200円(入居時)</li> <li>・24時間サポートサービス770円/月</li> <li>・更新事務手数料22,000円/2年毎</li> <li>・保証会社加入要</li> <li>初回:賃料総額の50%</li> <li>月額:賃料総額の1%+手数料330円</li> </ul> |
| 特記事<br>項 | 空室:203号   |

| =r <del>/-</del> 116 | CH CH + = +  |
|----------------------|--|
| 所在地                  | 防府市高井  |
| 交通                   | 大日団地入口バス停 徒歩6分   |
| 構造                   | 木造 2階建   |
| 間取り                  | 洋5.2·洋4.7·LDK11.8  |
| 面積                   | 56.73平米  |
| 築年                   | 2015年10月   |
| 入居日                  | 1月中旬   |
| 損保                   | 要  |
| 態様                   | 仲介   |
| 設備等                  | 都市ガス、エアコン2基、システムキッチン(ガスコンロ3ロ・食器洗い機・グリル付)、<br>追い焚き給湯、一坪風呂、浴室TV、浴室<br>乾燥機、シャンプードレッサー、シャワート<br>イレ、照明器具、ペアガラス、玄関電子錠・<br>カードキー、CATV |
| 学校区                  | 右田小 / 右田中  |
| 更新日                  | 2025年12月02日  |
| 次回更<br>新日            | 2025年12月16日  |

※上記内容と現況が異なる場合は現況優先といたします。

## 株式 防府リビング エイデル ネットワーク防府店

〒747-0047 山口県防府市新橋町9-28 山口方面へ新橋手前100メートル Tel: 0835-28-7031 Fax: 0835-28-7032 E-mail: info@houfu-living.co.jp