

物件番号:41237

# アウローラ古祖原A(1階)



物件番号	41237 <b>PET</b>
物件名	アウローラ古祖原A(1階)
賃料(円)	50,000~52,000
種別	1LDK
共益費	2,900円
駐車場	3,300円
(2台目)	
敷金	なし
礼金	102号60,000円、101号62,000円
仲介料	1.1ヶ月
その他費用	<ul style="list-style-type: none"><li>・鍵セット費3,300円</li><li>・CATV代1,650円/月</li><li>・自治会費300円/月</li><li>・24時間サポート330円/月</li><li>・収納手数料170円/月</li><li>・定額クリーニング費80,000円(入居時)</li><li>・保証会社加入要(初回25,000円、月額:月額総額2.5%)</li><li>・更新事務手数料22,000円/2年毎</li></ul>
特記事項	空室:103号[中部屋]50,000円、101号[角部屋]52,000円

所在地	防府市古祖原
交通	新橋バス停 徒歩12分
構造	木造(2×4)造 2階建
間取り	洋6.5・LDK11.2(角部屋)、 洋7.6・LDK11.2(中部屋)
面積	46.68平米(角部屋)、48.45平米(中部屋)
築年	2017年9月
入居日	102号:4月中旬、101号:4月下旬
損保	要
態様	仲介
設備等	都市ガス、エアコン2基、追い焚き給湯、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、シャワートイレ、TVインターホン、ウォークスルークローゼット、床下収納、CATV
学校区	佐波小 / 佐波中
更新日	2026年03月15日
次回更新日	2026年03月29日

※上記内容と現況が異なる場合は現況優先といたします。

株式会社 防府リビング

エイデル ネットワーク防府店

〒747-0047 山口県防府市新橋町9-28 山口方面へ新橋手前100メートル  
Tel : 0835-28-7031 Fax : 0835-28-7032 E-mail : info@houfu-living.co.jp