

物件番号:41404

## ベニバラード・岩畠(1階)



物件番号	41404 <b>新築 PET</b>
物件名	ベニバラード・岩畠(1階)
賃料(円)	<b>46,500~48,000</b>
種別	1LDK
共益費	3,200円
駐車場	3,300円
(2台目)	
敷金	
礼金	1ヶ月
仲介料	1.1ヶ月
その他費用	・鍵セット費3,300円 ・CATV代月額1,650円 ・24時間サポート月額330円 ・家賃収納代行手数料月額170円 ・更新事務手数料22,000円 ・定額クリーニング費80,000円 ・保証会社加入要(初回25,000円、月額:月額総額2.5%)
特記事項	空室:101・107号[角部屋]48,000円、102・103・104・105・106号[中部屋]46,500円

所在地	防府市岩畠三丁目
交通	岩畠バス停 徒歩3分
構造	木造 2階建て
間取り	洋6.1・LDK13.3
面積	50.01平米[角部屋]、50.05平米[中部屋]
築年	2026年3月
入居日	3月下旬
損保	要
態様	仲介
設備等	プロパンガス、システムキッチン、IHクッキングヒーター、追い焚き給湯、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、TVインターホン、CATV、宅配ボックス、ネット無料
学校区	- / -
更新日	2026年02月13日
次回更新日	2026年02月27日

※上記内容と現況が異なる場合は現況優先といたします。

株式会社 防府リビング エイブル ネットワーク防府店

〒747-0047 山口県防府市新橋町9-28 山口方面へ新橋手前100メートル  
Tel : 0835-28-7031 Fax : 0835-28-7032 E-mail : [info@houfu-living.co.jp](mailto:info@houfu-living.co.jp)