

物件番号:41407

## ハレア高井(1階)

完成予想図



物件番号	41407 <b>新築 PET</b>
物件名	ハレア高井(1階)
賃料(円)	60,000~61,500
種別	1LDK
共益費	3,200円
駐車場	3,300円
(2台目)	
敷金	
礼金	1ヶ月
仲介料	1.1ヶ月
その他費用	<ul style="list-style-type: none"><li>鍵セット費3,300円</li><li>CATV月額1,650円</li><li>自治会費月額300円</li><li>24時間サポート月額330円</li><li>家賃収納代行手数料月額170円</li><li>更新事務手数料22,000円</li><li>定額クリーニング費80,000円</li><li>保証会社加入要(初回25,000円、月額:月額総額2.5%)</li></ul>
特記事項	空室:101号[角部屋]61,500円、102号[中部屋]60,000円 ※間取りは101号室

所在地	防府市大字高井
交通	東谷バス停徒歩3分
構造	木造2階建て
間取り	洋6.4・LDK13.4(101号)、 洋6.4・LDK13.5(102・103号)
面積	50.87平米
築年	2026年2月
入居日	2月下旬
損保	要
態様	仲介
設備等	都市ガス、エアコン2基、ネット無料、IH付システムキッチン、追い焚き給湯、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、TVインターホン、CATV、BS、宅配ボックス
学校区	- / -
更新日	2026年01月17日
次回更新日	2026年01月31日

※上記内容と現況が異なる場合は現況優先といたします。

株式会社 **防府リビング** エイブルネットワーク防府店

〒747-0047 山口県防府市新橋町9-28 山口方面へ新橋手前100メートル  
Tel : 0835-28-7031 Fax : 0835-28-7032 E-mail : [info@houfu-living.co.jp](mailto:info@houfu-living.co.jp)