

保証会社加入要(初回:月額総額40%[最低保証料20,000円]、月額:月額総額3%[最低保証料1,500円]、手数料330円/月)

仲介料0円・家賃1ヶ月無料♪

アパート 1K

高倉

40,000円

■共益費0円 ■駐車場1台無料 ■敷金1ヶ月■礼金なし ■ペット可(敷金2ヶ月要) ■自治会費500円 ■鉄筋コンクリート造2階建 ■2002年5月築 ■エアコン、シャワー・トイレ、インターホン、CATV



工場方面へ通勤の方にお勧め♪

アパート 1K

田島

40,000円

■共益費0円 ■駐車場1台無料 ■敷金2ヶ月 ■礼金なし ■鉄筋コンクリート造2階建 ■2003年3月築 ■エアコン、浴室乾燥機、シャワー・トイレ、インターホン、CATV



浴室TV付♪

アパート 1LDK

清水町

52,000円

■共益費3,000円 ■駐車場1台無料 ■敷金2ヶ月 ■礼金なし ■鉄筋コンクリート造2階建 ■2007年8月築 ■エアコン2台、システムキッチン、シャワー・トイレ、シャワー・ブレードレッサー、浴室乾燥機、TV・TVインターホン、電子錠・リモコンキー、CATV



中心部までアクセス良好!!

アパート 1LDK

警固町

53,000円

■共益費3,000円 ■駐車場1台無料、2台目2,000円 ■敷金2ヶ月 ■礼金なし ■鉄筋コンクリート造2階建 ■2005年10月築 ■エアコン、システムキッチン、シャワー・ブレードレッサー、浴室乾燥機、TV・TVインターホン、電子錠・リモコンキー、CATV



くつろげる和室付き

アパート 2DK

新田

49,000円

■共益費0円 ■駐車場1台無料、2台目2,000円 ■自治会費280円 ■敷金2ヶ月 ■礼金なし ■鉄筋コンクリート造2階建 ■2003年3月築 ■エアコン、シャワー・トイレ、TVインターホン、CATV



水道代が無料です♪

アパート 2DK

上右田

49,000円

■共益費3,000円 ■駐車場2台無料 ■自治会費800円 ■敷金2ヶ月 ■礼金なし ■鉄筋コンクリート造2階建 ■2003年2月築 ■井戸水、浄化槽、エアコン、シャワー・ブレードレッサー、CATV



閑静な住宅街に立地!!

アパート 2DK

中泉町

53,000円

■共益費0円 ■駐車場2台無料 ■敷金2ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■軽量鉄骨造2階建 ■2000年7月築 ■エアコン2台、シャワー・ブレードレッサー、室内物干、CATV



ドラッグストア・コンビニ近く!!

アパート 3DK

桑南

50,000円

■共益費0円 ■駐車場2台無料 ■敷金2ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■軽量鉄骨造2階建 ■1989年9月築 ■エアコン、シャワー・ブレードレッサー、CATV



駐車場2台無料・物置付き!!

アパート 3DK

石が口

60,000円

■共益費0円 ■駐車場2台無料 ■敷金2ヶ月 ■礼金なし ■鉄筋コンクリート造2階建 ■1995年7月築 ■エアコン、TVインターホン、照明器具、CATV、物置



オール電化マンション

マンション 3LDK

美和町

70,000円

■共益費0円 ■駐車場6,000円(敷金外) ■CATV代1,650円 ■敷金3ヶ月 ■礼金なし ■鉄筋コンクリート造6階建 ■1994年9月築 ■オール電化、IH調理器、暖房便座、シャワー・ブレードレッサー、オートロック、CATV



工場方面に通勤の方にお勧め

アパート 1K

新田

31,000円

■共益費2,000円 ■駐車場2,000円 ■自治会費300円 ■敷金1ヶ月 ■礼金なし ■木造2階建 ■1994年3月築 ■エアコン、シャワー・ブレードレッサー、CATV



日本最大級の賃貸なら
エイブル
TEL.0835-28-7031

山口県知事(3)第3325号(仲介)
エイブルネットワーク防府店
[HP]http://www.able.co.jp
〒747-0047 防府市新橋町9-28
(セブンイレブン新橋店さん道路向)
土・日営業しています。(定休日/水曜・祝日)
※記載の内容と現状が異なる場合、現状を優先致します。
[広告有効期限] R3年3月末迄

安成工務店建築物件
中古住宅 迫戸町 学区区/松崎小学校 佐波中学校
4LDK 土地面積/233.04㎡(70.49坪) 建物面積/112.19㎡(33.93坪)
3,480万円(税込)
●国産唐松使用の床材、珪藻土仕上の壁、天井
●開放的な吹抜のあるリビングダイニング
●豊富な収納、造付家具やカウンターを各所に設置
●長期優良認定住宅 ●住宅性能評価書取得済
■交通/迫戸バス停徒歩約2分 ■都市計画/市街化区域
■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造合金
■鉄骨板金2階建 ■建築年月/平成28年11月 ■設備
■水道・公共下水・都市ガス ■取引態様/売主

仁井令分譲地
4区画 新規分譲開始
坪単価10.5万円~
令和3年4月完成予定
学区区/華浦小学校・桑山中学校
1,120m 桑山中学校 1,160m サンマート華城店 900m
●交通/防長バス 踏石バス停徒歩約6分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/引渡時宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
●接道状況/団地内5m ■設備/市水道・公共下水・プロパンガス ■取引態様/媒介

2号線へのアクセス良好、人気の平家建♪
中古住宅 佐野 学区区/玉祖小学校 右田中学校
4DK 土地面積/356.26㎡(107.7坪) 建物面積/152.33㎡(46.07坪)
530万円
●交通/四ツバス停徒歩約5分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造平家建 ■建築年月/不詳 ■設備/市水道・浄化槽・プロパンガス ■取引態様/媒介

華城小学校まで徒歩7分♪
中古住宅 西仁井令 学区区/華城小学校 桑山中学校
7DK 土地面積/213.43㎡(64.56坪) 建物面積/160.60㎡(48.58坪)
1,150万円
●交通/四ツバス停徒歩約2分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造瓦葺2階建 ■建築年月/昭和59年3月 ■設備/市水道・公共下水・都市ガス ■取引態様/媒介

平家30年建築の平家建、駐車3台以上可能♪
中古住宅 上右田 学区区/右田小学校 右田中学校
4LDK 土地面積/259.00㎡(78.34坪) 建物面積/87.77㎡(26.55坪)
1,780万円
●交通/藤原バス停徒歩約9分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■構造/木造スレート葺平家建 ■建築年月/平成30年1月 ■設備/市水道・合併浄化槽・プロパンガス ■取引態様/媒介

太陽光発電9kw搭載、平成26年建築の築浅物件!
豊富な収納や充実の仕様設備、ぜひご覧下さい♪
中古住宅 大崎 学区区/玉祖小学校 右田中学校
4LDK 土地面積/204.95㎡(61.99坪) 建物面積/146.56㎡(44.33坪)
2,880万円
●交通/大日蓮地入口バス停徒歩約5分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■建築年月/平成26年8月 ■設備/市水道・公共下水・オール電化 ■取引態様/媒介

水路への架橋、水道引込工事が必要です
学区区/松崎小学校・佐波中学校
売却地 迫戸町
土地面積/305.00㎡(92.26坪)
200万円
●交通/花音バス停徒歩約5分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/市水道(引込要) ■公共下水・プロパンガス ■備考/3号地は建築時期の制限あり ■取引態様/売主

現状渡し 解体のご相談も賜ります
中古住宅 今市町 学区区/佐波小学校 佐波中学校
3DK+S 土地面積/533.57㎡(161.40坪) 建物面積/77.02㎡(23.29坪)
300万円
●交通/宮ノバス停徒歩約6分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/160% ■構造/木造瓦葺平家建 ■建築年月/不詳 ■設備/市水道・公共下水・プロパンガス ■取引態様/媒介

分譲地 伊佐江町 学区区/華城小学校 桑山中学校
坪単価100,000円~
1 341.39㎡(103.27坪) 10万円 10,327,000円
2 成約済
3 395.67㎡(119.69坪) 13万円 15,559,000円
●交通/四ツバス停徒歩約5分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/市水道(引込要) ■公共下水(引込要) ■備考/3号地は建築時期の制限あり ■取引態様/売主

約4万円/坪 住宅・別荘地に最適です!
学区区/秋穂小学校・秋穂中学校
売却地 山口市秋穂東
土地面積/1770.36㎡(535.53坪)
2,140万円
●交通/花音バス停徒歩約5分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/市水道(引込要) ■公共下水・プロパンガス ■備考/200,000円必要 ■取引態様/媒介

約5万円/坪 学区区/佐波小学校・佐波中学校
売却地 古祖原
土地面積/251.29㎡(76.01坪)
380万円
●交通/新橋バス停徒歩約13分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/田(整地済) ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/市水道・公共下水 ■取引態様/媒介

約4.9万円/坪 学区区/富海小学校・富海中学校
売却地 富海
土地面積/234.58㎡(70.96坪)
350万円
●交通/富海駅前バス停徒歩約4分 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/市水道・公共下水・プロパンガス ■取引態様/媒介