

積水ハウス建築物件



- 吹抜けのある開放的なDKと和室と続間のリビング
- キッチン収納や2ヵ所の納戸など、豊富な収納スペース
- 庭はバーベキューやペットを飼う方におすすめ♪
- 東南角地で日当たり良好、2台分カーポート付

中古住宅 大内長野 1,690万円

土地面積 / 231.44㎡ (70.01坪)
建物面積 / 135.16㎡ (40.88坪)
学 校 区 / 大内小学校・大内中学校



- 交通 / 矢田バス停徒歩約5分
- 都市計画 / 非線引都市計画区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 40%
- 容積率 / 60%
- 構造 / 軽量鉄骨造瓦葺2階建
- 建築年月 / 平成12年1月
- 設備 / 市水道・合併浄化槽・オール電化
- 備考 / 都市計画制限(計画道路)あり
- 取引態様 / 媒介



NEW

中古住宅 吉敷佐畑 1,400万円

土地面積 / 331.46㎡ (100.26坪)
建物面積 / 136.03㎡ (41.14坪)
学 校 区 / 良城小学校・鴻南中学校



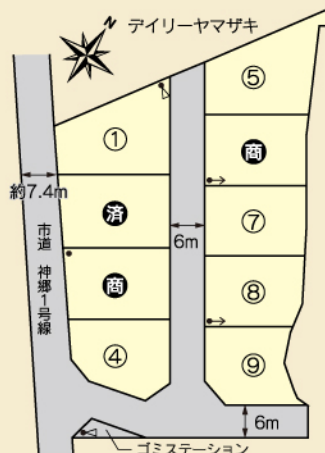
- 人気の平家建、本格和風住宅
- 吉敷幼稚園北側、良城小学校まで約460m
- 駐車スペースは加工により複数台可能

- 交通 / 吉敷バス停徒歩約8分
- 都市計画 / 非線引都市計画区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 80%
- 構造 / 木造瓦葺平家建
- 建築年月 / 平成12年2月
- 設備 / 市水道・公共下水・都市ガス
- 取引態様 / 媒介

アーバンコート吉田

全9区画
坪単価10万円～ 好評分譲中

学校区 / 平川小学校・平川中学校



平川小学校 1,400m
平川中学校 1,300m
デイリーヤマザキ 100m
ドラッグストアコスモス 970m

令和5年3月末完成予定

	面 積	坪単価	価 格		面 積	坪単価	価 格
①	256.11㎡(77.47坪)	12.5万円	9,683,000円	⑥	214.82㎡(64.98坪)	商談中	
②		成約済		⑦	217.88㎡(65.90坪)	13.8万円	9,094,000円
③	227.64㎡(68.86坪)		商談中	⑧	219.04㎡(66.25坪)	13.8万円	9,142,000円
④	196.93㎡(59.57坪)	14.0万円	8,339,000円	⑨	207.35㎡(62.72坪)	14.0万円	8,780,000円
⑤	250.93㎡(75.90坪)	10.0万円	7,590,000円				

※造成完了後、面積に若干の増減が生じる場合がありますが、確定面積にて精算致します

- 交通 / 神郷バス停徒歩約11分
- 都市計画 / 非線引都市計画区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 地目 / 宅地(引渡時)
- 建ぺい率 / 40%
- 容積率 / 60%
- 接道状況 / 団地内6m
- 設備 / 市水道・公共下水・都市ガス
- 開発許可番号 / 指令第88号(令和4年11月18日付)
- 備考 / 埋蔵文化財発掘届提出必要
- 取引態様 / 売主